

**Ayuntamiento de Sotillo de la Ribera EXTRACTO - ACTA**

**Órgano Colegiado:** PLN/2022/ 12 - El Pleno

**DATOS DE CELEBRACIÓN DE LA SESIÓN**

**Tipo Convocatoria** Ordinaria **Fecha** 16 de diciembre de 2022

**Duración** Desde las 18:12 hasta las 19:35 horas

**Lugar** SALON DE PLENOS

**Presidida por**

Manuel Callejo Villarrubia

**Secretario**

MARTA del POZO MAESTRE

**ASISTENCIA A LA SESIÓN**

Efrén Arroyo Esgueva    Sí      Francisca Adrián Cayuela    Sí      Guillermo Ontoria Callejo    Sí

Lourdes Núñez Cerezo    Sí      Tomás García Cuesta      Sí      Yolanda Villarrubia del Valle    Sí

Una vez verificada por el Secretario la válida constitución del órgano, el Presidente abre sesión, procediendo a la deliberación sobre los asuntos incluidos en el Orden del Día

## **A)PARTE RESOLUTIVA**

### **Aprobación del acta de la sesión anterior**

Dado que todos los miembros de la Corporación conocen el contenido del acta, se omite el trámite de lectura, el Sr. Alcalde, propone la votación sobre la misma, resultando aprobada por unanimidad.

### **Convocatoria de subvenciones a los municipios de la provincia de Burgos de menos de 20.000 habitantes para realizar obras de competencia municipal o cofinanciar parte del gasto corriente 2023.**

Dada cuenta de la Convocatoria y a la vista de las necesidades del municipio, tras debate de la cuestión se acuerda, acudir a la Convocatoria anunciada por la Excm. Diputación para la formación del PPC 2023, solicitando la inclusión de las obras y/o gasto corriente, con el siguiente orden y con los límites de las Bases 1.B, 4.1 y 5 de la convocatoria:

CÓDIGO (Anexo I-bis)	DESCRIPCIÓN OBRA	IMPORTE
1) 88788.....	Gasto Corriente.....	29.000€
2) 12502 .....	OTRAS DEPENDENCIAS DE ADMINIST.....	67.680€

### **1-Expte. 155/2021. Potestad de Investigación de lo terrenos “calle en zona de las Escuelas colindante a las viviendas situadas en las parcelas 5089 y 15089 del polígono 509”. Resolución**

A la vista de los antecedentes y del expediente , el Pleno adopta por unanimidad el siguiente **ACUERDO**:

#### **PRIMERO. Desestimar las siguientes alegaciones:2022-E-RE-386**

Por los motivos expresados en el informe los Servicios Técnicos de fecha 12/12/2022 así como por el Informe del topógrafo D. Roberto García Obregón, del que se remitirá copia a los interesados junto con la notificación del presente Acuerdo.

**SEGUNDO.** Que de los documentos obrantes en el Ayuntamiento: Inventario Municipal de Bienes, Anteriores Planos de Catastro y Normas urbanísticas municipales, así como del resultado del estudio topográfico obrante en el expediente y del análisis documental, resulta que en consecuencia y urbanísticamente no existe ninguna calle en el lindero Este de las parcelas con referencia Catastral 09381A509050890001WP, y 09381A509150890001WX.

**TERCERO.** En relación a lo indicado por el Topógrafo, D. Roberto García Obregón “la zona de estudio se corresponde con vía pública únicamente en el tramo delimitado por la alineación oficial de las parcelas 1753101VM3215S0001MT y 1753801VM3215S0001TT, desde este punto hasta el

almacén situado al sur, se correspondería con la parcela 09381A509050880001WQ, según se indica en el Plano nº2. Delimitación vía pública provisional.”, considerando que esa zona en la planimetría catastral aparece como de propiedad privada y que no es objeto del expediente de investigación que nos ocupa por lo que no cabe pronunciamiento en el presente informe al respecto.

**CUARTO.** Dar traslado a la Gerencia Territorial del Catastro del citado Informe topográfico a efectos de su representación gráfica.

**QUINTO.** Notificar a los interesados que hayan comparecido en el procedimiento.

## **2- Expte.- 245/2022. Licencia de Segregación de Parcela 5044 Polígono 502**

Se presenta proyecto de segregación de parcela 5044 del polígono 502 de Sotillo de la Ribera. Referencia Catastral 09381A502050440000QZ. Se segrega en dos partes, Parcela Resto de finca matriz “A” y Parcela Segregada “B”. La parcela matriz coincide superficialmente con Catastro, 3.902 metros cuadrados.

Se segrega en dos parcelas parcela A:1.950,87 m<sup>2</sup>; y parcela 1.951,04 m<sup>2</sup>. No existen edificaciones en su interior.

Las dos parcelas segregadas cumplen las Normas Urbanísticas de Sotillo de la Ribera actualmente en vigor en relación con superficie mínima y frente mínimo a vía pública.

Datos Resto finca Matriz “A”.

Adjudicada a D. M G A Superficie de 1.950,87 m<sup>2</sup>. Linderos:

- oAl Norte, con parcela segregada “B”.                      oAl Sur, con parcela 5043 del polígono 502.
- oAl Este, con parcela 5023 del polígono 502.              oAl Oeste, con parcela 5098 del polígono 502.

Datos “finca segregada “B”.

Adjudicada a D. A G A Superficie de 1.951,04 m<sup>2</sup>. Linderos:

- oAl Norte, con parcelas 5048, 5046, y 5045 del polígono 502.              oAl Sur, con parcela Resto de finca Matriz “A”.
- oAl Este, con Calle El Jardín, y parcela 5023 del polígono 502.              oAl Oeste, con parcela 5098 del polígono 502.

*En consecuencia, Urbanísticamente se informa favorable la segregación presentada.*

### **3-Expte. 118/2022. Instalación Fotovoltaica para dar servicio al bombeo de agua potable en Pinillos de Esgueva. Denegación de Autorización de Uso Excepcional en suelo rústico**

El Sr. Alcalde expone la situación del expediente:

**PRIMERO.** A la vista de la solicitud presentada por Pinillos de Esgueva, Entidad Local Menor, P0900428D En relación con la concesión de autorización de uso excepcional en suelo rústico y la correspondiente licencia urbanística para la realización de la siguiente actuación urbanística:

**INSTALACIÓN SOLAR FOTOVOLTAICA PARA AUTOCONSUMO EN POZO DE ABASTECIMIENTO MUNICIPAL**

Examinada la documentación que la acompaña y de conformidad con lo establecido en el artículo 292 del Reglamento de Urbanismo de Castilla y León aprobado por Decreto 22/2004, de 29 de enero, en relación con el artículo 21.1.q) de la Ley 7/1985, de 2 de abril, Reguladora de las Bases del Régimen Local, se acuerda: **POR IMPERATIVO LEGAL**

**PRIMERO.** Denegar la licencia urbanística para la realización de la actuación urbanística descrita debido a que no se ha autorizado el uso excepcional de suelo rústico para el fin descrito.

**SEGUNDO.** Notificar la presente resolución al interesado, con indicación de los recursos pertinentes.

#### **A) ACTIVIDAD DE CONTROL**

#### **RESOLUCIONES DE ALCALDÍA**

21/11/2022 14:35Expediente 339/2022 -- Decreto de Actuaciones administrativas automatizadas -- Emisión automatizada en los Certificados referidos al Padrón Municipal de Habitantes.

22/11/2022 Expediente 343/2022 -- EMPADRONAMIENTO EN CALLE REAL DE L M R R --

01/12/2022 Expediente 356/2022 -- DELEGACION DE ASISTENCIA EN TENIENTE DE ALCALDE 1º, A ACTO DE APEO DIA 16 DE DICIEMBRE DE 2022. EXPTE 142/2022 --

02/12/2022 Expediente 342/2022 -- COMUNICACIÓN AMBIENTAL DE 25 GALLINAS Y 15 POLLOS EN PINILLOS DE ESGUEVA . J L H

02/12/2022-- Expediente 349/2022 A S C -- BAJA SUMINISTRO DE AGUA EN SOLAR SITO CALLE TRASCASAS 29 --

05/12/2022 SIA 418380 -- Expediente 231/2022 --, ASTEO RED NEUTRA SL -- DESPLIEGUE DE FIBRA OPTICA EN EL CASCO URBANO DE SOTILLO . ASTEO RED NEUTRA S.L -- ICIO 62,16€

05/12/2022SIA 418380 -- Expediente 348/2022 -- TELEFONICA DE ESPAÑA SAU -- INSTALACIÓN TRES POSTES DE MADERA PARA DAR SERVICIO TELEFÓNICO AL INMUEBLE AVENIDA DEL CID 51. TELEFONICA DE ESPAÑA SAU -- DENEGACION

07/12/2022SIA 418380 -- Expediente 359/2022 -- T G I -- CAMBIO DE TITULARIDAD DE LICENCIA AMBIENTAL CAFÉ REAL a C C C --

12/12/2022Expediente PLN/2022/12 -- Múltiples interesados -- Convocatoria Plen

## **FACTURAS, PAGOS. SALDOS BANCARIOS**

E C C Importe.- //15,13€// Concepto.- Factura A-022055 – Reparación en Guardería  
J M U C Importe.- //246,84€// Concepto.- Factura 1 022125 – reparación alumbrado Cl. Trascasas  
J M U C Importe.- //157,30€// Concepto.- Factura 1 022126 – reparación alumbrado Avda. Cid  
Caronte Multi sl , Importe.- //484€// Servicio Enterramiento F M L Concepto.- Factura 133/22  
Diputación Provincial de Burgos Importe.- //180,30€// Concepto.- Plan de Informatización a Municipios  
Udisgas s.l.u, Importe.- //151€// Concepto.- Ropa de trabajo A C  
C I H R Importe.- //478,62€// Concepto.- Factura 3541 – Factura inscripción registral de fincas Polígono 510 Parcelas 15003 y 25004  
VISAMA BIENESTAR SERVICIOS SL Importe.- //865,23 €// Concepto.- Factura 23-2022 – Servicio comedor  
Abonado a L N C Factura LIDL Y GRAN BAZAR Importe.- //127,86€// Concepto.- Material Niños (Atenciones Navidad ) y Lana para banderines  
Lyreco España S.A. Importe.- //101,72€// Concepto.-Factura 7440290328, Material de oficina  
K I Importe.- //50€// Concepto.- Devolución Fianza Uso Salón.  
C C C Importe.- //50€// Concepto.- Devolución Fianza Uso Salón.  
R H F Importe.- //210€// Concepto.- Devolución pago indebido tasa servicios Escuela Infantil  
J A E Importe.- //55,83€// Concepto.- Devolución Tasa de Agua tras regularización y avería  
Tecnovín Ribera s.l Importe.- //680,32€// Concepto.- pago Factura tanqueta giratoria para obra en Pl. de Abajo.  
S L C Importe.- 787,05 €, Asesoramiento urbanístico noviembre

## **SALDOS A 12 de diciembre de 2022**

- La Caixa : 36.944,46 € - Caja Rural: 51.162,60€  
**TOTAL 88.107,06€**  
PRESTAMO CON CAJA RURAL – CAJA VIVA: -72.959,51€

## **B) RUEGOS Y PREGUNTAS**

D. Guillermo Ontoria Callejo informa de que se ha comprobado la existencia de algunas conexiones a la red de suministro de agua sin la oportuna licencia de acometida, se acuerda proceder de modo inmediato a cortar las mismas.

## **DOCUMENTO FIRMADO ELECTRÓNICAMENTE**